



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 164/2018

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului în suprafață de 47,32 mp, situat în incinta Căminului Cultural din cartierul Firiza

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 MARTIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 272/2018;
- Raportul de specialitate nr. 950/20.03.2018, promovat de Directia Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului în suprafața de 47,32 mp situat în incinta Căminului Cultural din Firiza.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 229/2012, privind aprobarea tarifului de pornire la licitație pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Hotărârea Consiliului Local nr.608/2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare ;
- Disponibilizarea spațiului din anul 2012;
- Borderoul Comisiei pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință din data de 23.10.2017;
- Art. 36, alin. 2, lit."c", alin. 5, lit "b", art. 123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin.1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 47,32 mp, situat în incinta Căminului Cultural din cartierul Firiza, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare.
- Art.2 Se aprobă documentația de atribuire pentru licitația spațiului situat în incinta Căminului Cultural Firiza, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Art.3 Se aprobă durata închirierii de 5 ani, de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților.
- Art.4 Se aprobă prețul de pornire la licitație de 2,5 euro/mp/lună, echivalentul în lei la cursul euro din data licitației. Pasul de licitație este de 10 lei.
- Art.5 Se mandatează Comisia de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile, cu organizarea licitației, în vederea închirierii spațiului menționat la art. 1.
- Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu și Comisia de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile.
- Art.7 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-